



Crna Gora
Opština Kotor
Sekretarijat za urbanizam,
stanovanje i uređenje prostora

Stari grad 317
85330 Kotor, Crna
Gora
tel. +382(0)32 325 863
fax. +382(0)32 325863
urbanizam@kotor.me
www.kotor.me

Broj: UP/I 03-333/25-25366
Kotor, 21.07.2026.godine

Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor, postupajući po zahtjevu za izdavanje UTU podnosioca Makaj Aleksandra, na osnovu člana 105, stav 4 i 5 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi:

RJEŠENJE

1. **ODBIJA SE** zahtjev za izdavanje UTU za izgradnju novog objekta na kp 330 KO Orahovac I, broj 03-333/25-25366 od 21.11.2025.godine, podnosioca Makaj Aleksandra.

Obrazloženje

Dana 21.11.2025.godine, Makaj Aleksandar je podnio zahtjev za izgradnju novog objekta na kp 330 KO Orahovac I.

Postupajući po zahtjevu za izdavanje UTU, ovaj organ je utvrdio da su za predmetnu katastarsku parcelu već izdati urbanističko-tehnički uslovi broj 03-333/23-29841 od 22.04.2024. godine, na ime Mirjana Daković, a koji su i dalje važeći.

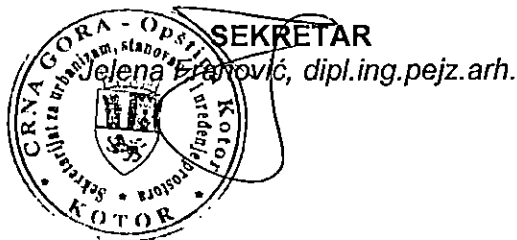
Iz tog razloga, ovaj organ je uputio dopis, Obavještenje o rezultatima ispitnog postupka od 26.10.2025.godine, kojim stranku obavještava o navedenim okolnostima. Takođe, ostavljen je rok od osam dana od dana uručenja Obavještenja kako bi se stranka izjasnila na date okolnosti. Obavještenje je uručeno 15.06.2026.godine.

Kako se stranka do danas nije izjasnila na date okolnosti, ovaj organ je odlučio kao u dispozitivu Rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, uložena u dva primjerka preko ovog organa, u roku od 8 dana od dana prijema rješenja.

SAMOSTALNI SAVJETNIK I
Jelena Samardžić, dipl.pravnik

SAMOSTALNI SAVJETNIK I
Duška Radonić, dipl. ing.građ.



DOSTAVLJENO:

1. Podnosiocu zahtjeva
2. Sekretarijatu 03
3. Urbanističko-građevinskoj inspekciji
4. Arhivi